

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 11/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 14 tháng 01 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2081/CV

Ngày: 14 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 12/2018/QĐST-KDTM ngày 23/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0312/2020/CT-ĐG/TTN ngày 24/12/2020 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 223, tờ bản đồ số 02 xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 108163, số vào sổ cấp GCN : CH00249 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 21/7/2011 đứng tên ông Nguyễn Thành Trung, diện tích đất là 413 m².

3. Giá khởi điểm: 1.566.806.000đ (Một tỷ, năm trăm sáu mươi sáu triệu, tám trăm linh sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản.

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chúng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...
5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
- Thời gian: Từ ngày 14/01/2021 đến ngày 18/01/2021 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ (địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội).

Chi cục Thi hành án dân huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẬP HÀNH VIÊN



Lê Quang Huỳnh